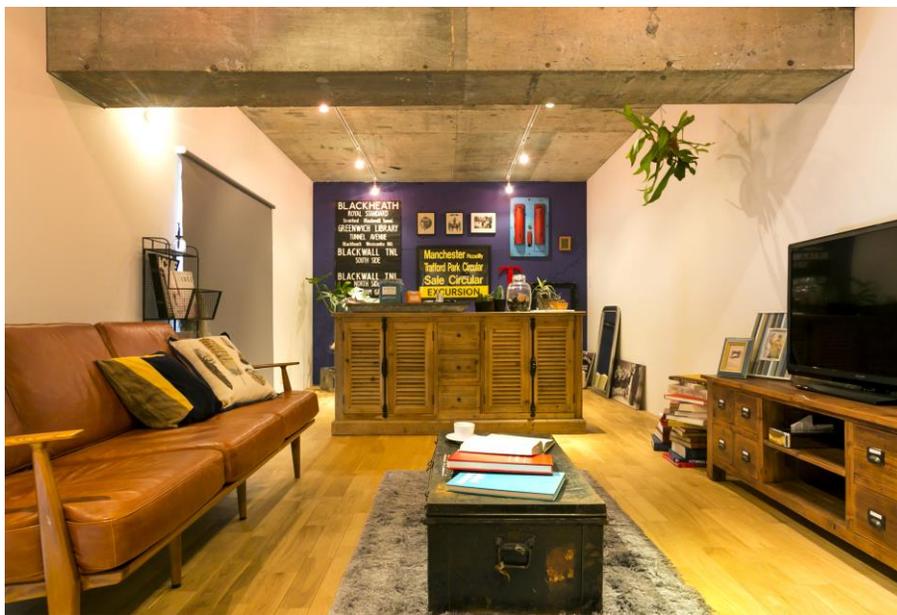


# NEWS RELEASE

## リノベーションの「リノベる。」 仙台ショールームがリニューアルオープン 東北の老舗企業をパートナーに迎え、さらなる事業拡大を目指す

中古マンションのリノベーションサービス「リノベる。」を運営するリノベる株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：山下智弘、以下 リノベる）は、2016年7月9日（土）に、「リノベる。仙台 五橋ショールーム」をリニューアルオープンいたします。これまではリノベるが直接運営とサービス提供を行ってまいりましたが、今回、株式会社タカヤ（本社：岩手県盛岡市、代表取締役社長：望月 郁夫、以下 タカヤ）と業務提携することで、リニューアルオープン後は、タカヤが「リノベる。」のエリアパートナーとして、運営・サービス提供を行います。初年度の目標は12件、請負金額1億円を目指しております。



今回の提携で東北地方での事業展開に強みを持つタカヤがエリアパートナー店舗になることで、タカヤがこれまで培ったノウハウの共有と人員の補強が可能になり、地元詳しいコーディネーターによる細やかな接客を実現します。また、地域に密着した元来のタカヤの事業とリノベるが作ってきたリノベーション市場との融合によるさらなる事業の拡大を見込んでおります。

今後もリノベるでは、全国各地へ「ひとりひとりに、しあわせな暮らし」を提供していくためにさらなるエリアパートナーの拡大を目指してまいります。

■ ショールーム名称  
リノべる。仙台五橋ショールーム

■ リニューアルオープン日：2016年7月 9日（土） 10:00

■ 所在地  
〒980-0022  
宮城県仙台市青葉区五橋2丁目8-15 朝日プラザ五橋303号

■ 電話  
TEL：0120-795-346

■ 営業時間  
AM10:00～PM18:30（定休日：火曜日、水曜日）

■ アクセス  
地下鉄南北線『五橋』駅より徒歩7分

■ 運営会社  
株式会社タカヤ  
代表取締役：望月 郁夫  
本社：岩手県盛岡市本宮5丁目5番5号  
URL：http://takaya-net.jp/  
事業内容：

総合建設業（土木・建築工事請負業）

今年創業86周年をむかえるタカヤでは町づくりを行う土木・建築の大型工事から、ライフデザインカンパニーとして新築住宅やリフォーム等の個人向けのサービスまで幅広く行っています。



## リノベる。について

### ■リノベる株式会社について（16年 6月現在）

設立：2010年4月

代表取締役：山下智弘

資本金：3億5,500万円

従業員数：単体 127名 連結 130名

事業内容：リノベーションの設計、施工及びコンサルタント

受注数：400件（2015年度）246件（2014年度）



### ■「リノベる。」のサービスについて

①物件探し、②設計・施工、③住宅ローンを別々の窓口から提供されていた従来のリノベーションに対して、

お気に入りの物件、デザイン、ローンをかごに入れてお会計、というセレクトショップ感覚のワンストップサービスです。

リノベーションの専門家である専属コーディネーターが、お客様の理想とするリノベーションを始めから終わりまでサポートし、業者間の言葉がかみ合わないというストレスなく理想の住宅を手に入れることができます。

### ■ショールーム

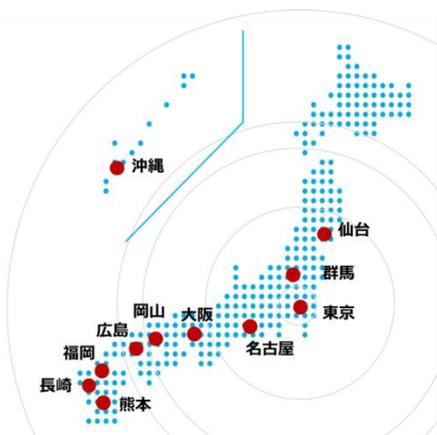
全国19か所にて展開

- ・リノベる。仙台 五橋ショールーム
- ・リノベる。群馬 高崎ショールーム
- ・リノベる。埼玉 川口駅東口ショールーム
- ・リノベる。東京 千駄ヶ谷ショールーム  
桜丘ショールーム
- ・リノベる。神奈川 ハウスクエア横浜ショールーム  
関内ショールーム  
湘南ショールーム
- ・リノベる。愛知 丸の内ショールーム
- ・リノベる。三重 四日市ショールーム
- ・リノベる。大阪 南堀江ショールーム
- ・リノベる。広島 舟入ショールーム
- ・リノベる。岡山 西粟倉ショールーム  
県庁通りショールーム
- ・リノベる。福岡 吉塚ショールーム
- ・リノベる。長崎 山王ショールーム
- ・リノベる。熊本 水前寺ショールーム  
上通りショールーム
- ・リノベる。沖縄 沖縄ショールーム

### ■ギャラリー

全国2か所にて展開

- ・リノベる。三重 津ギャラリー
- ・リノベる。兵庫 北野ギャラリー



## リノベーションのWeb マッチングサービス

リノベるは、「住宅を従来の2/3の価格で購入し、残りの1/3の費用で自分らしく存分に楽しむ。」というコンセプトのもと、中古住宅のリノベーションに関わる様々な機能を担うプラットフォームを運営しています。

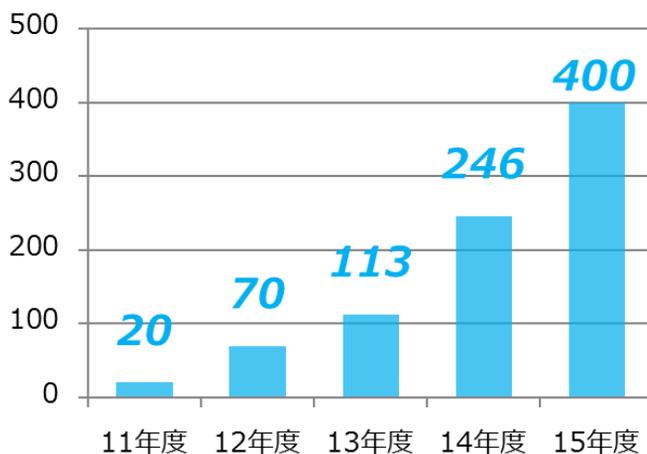
※リノベーションは「用途や機能を変更して性能を向上させたり価値を高めたりする」行為であり、元に戻すための修復である、リフォームとは異なる。



## 請負型リノベーションのリーディングカンパニー

リノベル株式会社は請負型リノベーション専門企業として最大級の規模で事業を展開。全国展開も早期から行っており、受注件数は毎年増加。昨年度は246件。本年度は約400件の実績となっております。

## 受注推移



## リノベーションをしやすい環境をつくり、中古住宅の流動性を高めることで空家問題に貢献する。

### ■ 極端に低い中古住宅流通比率

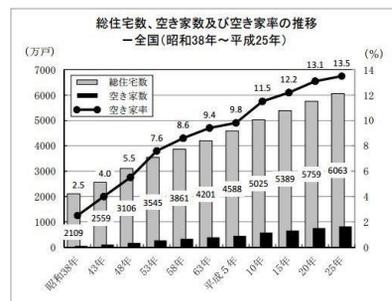
日本で流通する住宅のうち中古住宅は13.1%。他の先進諸国では66~88%程度であり、日本のそれは極端に低いことが分かる。景気刺激策としての建てては壊す、スクラップアンドビルド型の住宅施策が新築住宅を増やしてきた。

### ■ 増える空家率

その結果、住宅ストック数は総世帯数を880万戸上回り、空家率は13.5%と年々高まってきている。空家は治安の悪化、衛生上の問題を生み出し、街自体の価値をも低下させてしまう、大きな社会問題である。

### ■ 住宅ストックの活用

こういった背景より、国は新成長戦略として中古住宅流通にまつわる市場を2020年に2010年比2倍の20兆円規模に成長させることを目指している。中古住宅を活用したリノベーションは、それを実現するためのソリューションとして期待されている。



平成 25 年住宅・土地統計調査 (速報集計) 結果の要約 (総務省) より

※本リリースをお送りさせて頂いている皆様の個人情報は、リノベル株式会社の個人情報保護方針に基づいて厳重に管理させて頂いております。  
今後、弊社からのニュースリリースの配信を希望されない方は、恐れ入りますがpr@renoveru.jpまでご連絡をお願い致します。