

青山フラワーマーケット運営のパーク・コーポレーションとグローバルベース  
緑と暮らすために特化した本格リノベーションプラン「GREEN DAYS」  
2018年2月3日より提供開始



グローバルベース株式会社（代表取締役：茂木敬一郎、以下、「グローバルベース」）と青山フラワーマーケットを運営する株式会社パーク・コーポレーションのグリーン空間事業「parkERs by Aoyama Flower Market」（代表取締役社長：井上英明、以下、「パークアローズ」）は、2017年9月に事業提携いたしました。この提携をうけ、今回マンションリノベーション業界初の植物に特化したリノベーションプラン「GREEN DAYS（グリーンデイズ）」の提供を2018年2月3日より開始いたします。

尚、本件は株式会社ユナイテッドアローズとのコラボレーション「RE：Apartment UNITED ARROWS LTD.（リ アパートメント ユナイテッドアローズ）」に続き、グローバルベースのコラボレーション・リノベーションプロジェクト第2弾となります。

特設 WEB サイト：<http://www.globalbase.jp/greendays/>

動画：<http://www.globalbase.jp/top.php> ※WHAT'S NEW 欄に掲載されています。

## ■ GREEN DAYS 概要

**名称：**GREEN DAYS（グリーンデイズ） **提供開始日：**2018年2月3日（土）

### 1. コンセプト

GREEN DAYS が目指すのは、植物と人間が心豊かな時間を過ごせる住空間です。植物が単に観賞用としてではなく、そこに住む人と一緒に成長し、生きていく環境をつくりあげます。それにより四季の移ろいや植物の成長が住まいの中で感じられ、住む人の五感や家族間のコミュニケーションが豊かなものになることを目指しています。



## 2. GREEN DAYS オリジナル家具で、植物のお手入れも手軽により楽しく

キッチンやソファ、照明などを GREEN DAYS 用にオリジナルでデザインしました。緑のある暮らしで日常生活を豊かにしながらも、お手入れを気楽に楽しんでいただけます。

水やりは週に1回でも大丈夫なように設計しています。さらに、ソファ周りの植栽を入れているポッドは、水を保持しやすいよう二重構造としました。また、キッチンの水耕栽培スペースは、水栓から直接水やりができるようにし、底部分を水が流れ出るよう設計しているので、お手入れも気楽にお楽しみいただけます。

また、使用している土は地球環境に配慮した園芸資材を製造しているプロトリーフ社とパーカーズが共同開発したオリジナルの「parkERs soil (パーカーズソイル)」です。新たに地球を掘削することなく、ココヤシ皮トやコーヒーのカスを使用し、虫も含まれていない、環境に負荷をかけないエコで地球に優しい土です。

尚、GREEN DAYS オリジナル家具や設備は、GREEN DAYS プランご購入のお客様のみの販売となっております。



GREEN DAYS オリジナルキッチン 水耕栽培



GREEN DAYS オリジナル照明

## 3. 植物の専門家による安心のアフターサポート

### 【Support 1】

リノベーション施工前に、植物に関するご要望を専門スタッフがしっかりヒアリングいたします。綿密な打ち合わせを行いお客様の好みやライフスタイルに最適な植物を提案します。

### 【Support2】

リノベーション施工後の初年度は、年に4回、無料で植物の専門家がお客様の元へ訪問し、植物のアフターケア等についてアドバイスを行います。水やりのタイミングや与えるべき水の量など、基本的な事項からしっかりレクチャー。元気に育てるためのノウハウ、育て方に自信のないところや不安なことなど何でもご相談ください。

### 【Support3】

リノベーションを行ったお客様には、植物の育成キットとマニュアルをプレゼントします。「ケア用の道具を持っていない」「そもそも植物の知識がない」と不安な方も安心です。

#### ■ 育成キット内容 ■

- |                        |        |
|------------------------|--------|
| ① parkERs オリジナルガーデンバッグ | ⑥ 栄養剤  |
| ② parkERs オリジナルシザー     | ⑦ スコップ |
| ③ parkERs soil (土)     | ⑧ じょうろ |
| ④ フラワーミスト (霧吹き)        |        |
| ⑤ オーガニック薬剤             |        |



育成キット

## ■モデルルーム概要

住所：東京都渋谷区桜丘町4番18号 イトーピア渋谷桜ヶ丘1001号

築年数：36年、面積：専有面積83.19㎡・バルコニー面積10.20㎡、間取り：2LDK

各エリアの特徴：

### 【Dining-Kitchen/ダイニングキッチン】



GREEN DAYS オリジナルダイニングセット

GREEN DAYS オリジナルキッチンには、水耕栽培システムを組み込みました。キッチンでハーブや食用の植物を育て、そのまま料理に使えるなど、手軽に家庭菜園が行えるように設計しています。自分で育てたハーブや野菜はいつもより美味しく感じられるはずです。

また、GREEN DAYS オリジナルダイニングテーブルは、テーブルトップのガラス越しに美しいグリーンが広がっています。テラス席や公園で食事をしているかのような気分を味わって頂けます。テーブルトップの鉢に入れる花を変えると、雰囲気ががらりと変わるのも醍醐味です。

### 【Living/リビング】



GREEN DAYS オリジナルソファ

リビングには、GREEN DAYS オリジナルソファを設置しています。ソファを植物でぐるりと囲むことによって、公園の木陰で休憩しているような気持ちを感じていただけます。また、「今朝、新芽が出たね」など、グリーンが日々の会話のきっかけづくりになるよう設計しました。家族が集まる空間だから、リラックスとコミュニケーションを大切に空間に仕上げています。

### 【Inner Balcony/インナーバルコニー】

インナーバルコニーを設置し、外の空間と住居をつなぐ日本家屋の「縁側のような空間」を作りました。家の中にいながら「庭でこもれるような感覚」を味わっていただけます。また、GREEN DAYS オリジナルサイドテーブルは、小川のせせらぎの音、水面のきらめきを視覚で感じていただけるよう設計しているので、目を閉じると川辺に座ってコーヒープレイクしているような気分を味わっていただけます。





**写真左：**  
インナーバルコニーの  
GREEN DAYS オリジナルソ  
ファート、せせらぎの音が流  
れるファウンテンベース  
**写真右：**  
インナーバルコニー全景

※GREEN DAYS 画像ダウンロード URL : <http://dtbn.jp/9b0YpJ2R>

■協業内容：

都心の優良中古マンションの調達と実施設計、施工販売をグローバルベイスのリノベーションワンストップ事業「マイリノ」が行い、緑のある生活空間のプロデュースを「パークーズ」が行い、内装デザインや家具設計を行います。また緑のある暮らしを日常的で楽しんでいただくために、植物のプロが年に4回アフターサービスをおこないます。

モデルルームを見ていただき、お客さまのご希望の立地で、ライフスタイルや趣向に応じて間取りや設備等をアレンジした物件プランをご提供いたします。

一般問合せ先：[http://www.globalbase.jp/greendays/inq\\_input.php](http://www.globalbase.jp/greendays/inq_input.php)

または、電話 0120-478-962（10時-19時）定休:火曜・水曜日

<物件購入までの流れ>

1. 資金計画・物件探し

お客様のご希望立地にてリノベーションに適した物件を「マイリノ」が探します。  
資金計画も一緒に行います。

2. プラン作成

お客様の希望の間取りや仕様を家の条件に合わせて、  
オリジナル家具のサイズや仕様も含めて全てカスタマイズし  
GREEN DAYS独自のオーダープランを作ります。

3. 施工・お引き渡し

マイリノが丁寧にフルリノベーションの施工を行います。

4. 安心のアフターメンテナンス

引き渡し後の初年度は、季節ごとに年4回、植物の専門スタッフが、  
訪問アドバイスを行います。

## <グローバルベイス株式会社について>

会社名 : グローバルベイス株式会社 設立 : 2002年4月  
代表取締役 : 茂木 敬一郎 資本金 : 9,500万円  
本社所在地 : 東京都渋谷区渋谷2-15-1 渋谷クロスタワー23階  
RE : Apartment UNITED ARROWS LTD. [http://www.globalbase.jp/prg\\_data/news/1513830708\\_TP.pdf](http://www.globalbase.jp/prg_data/news/1513830708_TP.pdf)  
マイリノ URL : <http://www.globalbase.jp/top.php>  
ホームページ URL : <http://www.globalbase.jp>

### 【マイリノ】



マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのワンストップサービスです。

グローバルベイス独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。

マイリノ3つの特徴 : <http://www.globalbase.jp/commit/index.php>



## <parkERs by Aoyama Flower Market について>

会社名 : 株式会社パーク・コーポレーション  
代表者 : 井上 英明  
所在地 : 東京都港区南青山5-1-2-5F  
設立 : 1988年12月24日  
URL : <https://www.park-ers.com>

※グローバルベイスの名称・ロゴは、日本国およびその他の国におけるグローバルベイス株式会社の登録商標または商標です。その他、記載されている会社名・商品名は、各社の商標または登録商標です。

### 【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

グローバルベイス株式会社 担当 : 瀧本/齋藤/植田  
TEL : 090-2300-5942/03-6861-5220、E-mail : [pr@globalbase.jp](mailto:pr@globalbase.jp)

i グローバルベイス調べ (2018年1月30日)