



【リビングダイニング】



【寝室】

◆ガーラ・レジデンス文京本郷 物件概要

所在地	東京都文京区本郷1丁目23番1-〇〇〇号(住居表示)
交通	都営三田線「水道橋」駅より徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後樂園」駅より徒歩5分 都営三田線・大江戸線「春日」駅より徒歩5分 JR総武線・中央緩行線「水道橋」駅より徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅より徒歩8分 都営大江戸線「本郷三丁目」駅より徒歩9分 東京メトロ半蔵門線、都営新宿線・三田線「神保町」駅徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅より徒歩14分 JR中央線・総武線「御茶ノ水」駅より徒歩15分
売主	株式会社エフ・ジェー不動産販売
設計・監理	株式会社アート総合企画
施工会社	村本建設株式会社
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建
総戸数	40戸(優先分譲店舗1戸、優先分譲住戸1戸含む)
地域・地区	商業地域、防火地域、第二種文教地区
敷地面積	323.77㎡(実測)、323.79㎡(登記簿)
建築延床面積	2,258.82㎡(容積対象外面積316.23㎡を含む)
間取り	1LDK~2LDK
専有面積	40.12㎡~55.62㎡
竣工	平成23年5月下旬(竣工済)

【株式会社エフ・ジェー不動産販売 会社概要】

表記社名 株式会社FJ不動産販売
 商号 株式会社エフ・ジェー不動産販売
 所在地 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号
 新宿アイランドタワー
 代表取締役社長 肥田 幸春
 設立 昭和61年1月
 資本金 5,000万円
 許番号 国土交通大臣(5)第4351号
 事業内容 不動産の企画開発、売買、仲介
 加盟団体 社団法人全日本不動産協会、
 社団法人不動産保証協会
 会社ホームページ <http://www.fj-hanbai.com/>

—本件に関する報道関係からのお問合せ先—

株式会社エフ・ジェー・ネクスト
 経営企画室 広報担当 山内・今泉
 TEL: 03-6733-7711
 FAX: 03-6733-7712

—販売に関するお問合せ先—

ガーラ・レジデンス文京本郷公式サイト
<http://www.360tokyo.jp>
 インフォメーションセンター 森田・伊藤・清野・石川
 TEL: 0120-973-483