

家族や自分のために  
叶えたいと願う  
「理想の暮らし」を実現した、  
女性が創る  
女性のための住まい。

家族との“きずな”がもっと深まる

団らんの中心となるLDKには、  
家族の絆がもっと深まる  
アイデアが満載です。



効率的な家事動線で“ゆとり”が増える

家事のストレスを大幅に  
軽減する効率的な家事動線で  
ゆとりが生まれます。



適材適所の収納で“お掃除が楽”になる

使うモノ、場所に合わせた  
多彩な収納アイデアで  
「スッキリ空間」を叶えます。



ゆとりと笑顔を育む、女性目線のアイデアが満載！  
**女性が主役の住まい。**

shufule

お料理やお洗濯をスムーズにこなして、ゆとりをもって子育てや自分の時間に取り組みたい。  
それは、毎日を忙しく過ごす女性なら誰もが思うこと。  
クレバリーホームのshufuleに反映された間取りや家事動線、収納のアイデアは、  
すべて現役主婦や女性開発チームの声から生まれたものばかり。  
家事はもちろん、子育て、趣味、仕事と、毎日をがんばるすべての女性に贈る住まいです。

もっと“節約”が楽しくなる

意識しなくても自然と  
省エネ・節約につながる  
最新のエコ設備を採用しています。



**期間限定 豪華ご成約特典** ミセスに人気の「水まわり設備」特別仕様！ [~10/31(月)]  
省エネ・節水機能はもちろん、使い勝手や快適性、お手入れのしやすさにもこだわった、ミセスに人気の水まわり設備を採用しています。

**キッチン**

タッチレス水栓  
手が汚れても平気です

食器洗い乾燥機  
手洗いより約1.6の節水効果

洗エールレンジフード  
フィルター自動洗浄機能搭載

静音シンク  
会話を妨げない・静音シンク

節水・省エネルギー性能に  
すぐれた高性能キッチン

**オール電化**

クリーンで安心、  
家計にも優しいオール電化

IHクッキングヒーター  
火を使わないので、安心な  
家族に優しい設計です

エコキュート  
効率的に熱エネルギー  
を作り出す「エコキュート」

**バスルーム**

断熱・節水性能にすぐれた  
快適バスルーム

サーモスライト  
断熱効果の高いダブル保温  
でお湯が冷めにくい構造です

スイッチャーシャワー  
手元スイッチで、お湯の出し止め  
ができる節湯シャワーで経済的

**さらに話題の!** 人工知能搭載 自動掃除機  
「ルンバ」プレゼント!

「ルンバ」はあなたに代わって  
自動でお部屋をキレイにしてく  
れるロボット掃除機です。

iRobot  
Roomba (ルンバ)

間取りの工夫で、暮らしをもっと豊かに。

shufuleが提案する女性目線のアイデアは  
モデルハウスでご体感いただけます。

shufuleでは、shufuleの  
多彩な「女性目線のアイデア」を  
モデルハウスでご体感いただける  
キャンペーンを開催しております。  
ぜひ、お近くのモデルハウスに  
ご来場ください。



快適に  
暮らせるヒントが  
たくさん



あなたの期待を超える家づくり。

# shufule (シュフレ)

ゆとりと笑顔を育む、女性目線の住まい

**ゆとり** **きずな** **豊かさ** **快適性**

「shufule (シュフレ)」が掲げる4つのコンセプト。

家族の笑顔とゆとりの暮らしを育む、女性目線の住まい「shufule (シュフレ)」では、女性が理想とする暮らしのアイデアに「育む」というキーワードをプラス。それが「家族のきずなを育む間取り」「ゆとりを育む家事動線」「豊かな空間を育む収納」「快適性を育む最新設備」の4つのコンセプト。それらをもとに、「shufule (シュフレ)」はカタチ作られています。

### 家族のきずなを育む間取り

家族同士の自然なふれあいを実現するには、年齢に合わせた「距離感」が大切。そこで、日々変化する家族の距離感に柔軟に対応しながら、最適な間取りを実現できるアイデアを数多く採用しています。



### ゆとりを育む家事動線

洗濯や料理など、いくつもの家事をスムーズにこなせるよう、水まわりの効率的な家事動線にこだわりました。家事のストレスを軽減することで、奥様の時間的なゆとり、心のゆとりを育みます。



### 豊かな空間を育む収納

収納が少ないせいで、常にモノが部屋にあふれてしまっている…、それだけでストレスの原因になります。そこで、用途別にしまうことができるよう、大小様々な収納を設置。適材適所の収納が豊かな空間を実現します。



### 快適性を育む最新設備

家族はもちろん、環境にもやさしい住まいを実現するために、IHクッキングヒーターや食器洗い乾燥機など、節水や省エネ性能に優れた最新設備を数多く採用しています。



## “多彩な視点”を持つ女性ならではのアイデアを間取りに反映しています。



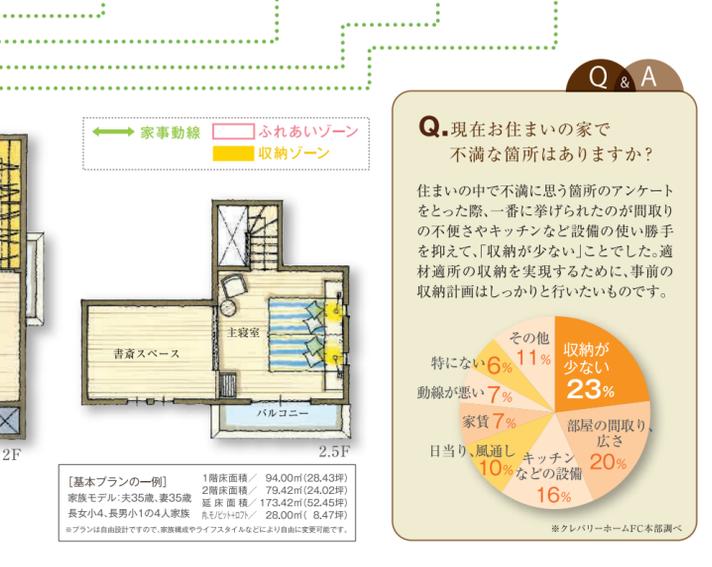
ふれあいを大切にしたいアイランドキッチン。グリと回れる動線が魅力のキッチンスタイルは、左右どこからでも出入りできますので、パパもお子様も料理に参加しやすくなります。「何か手伝う?」そんな言葉が自然に生まれるコミュニケーションスペースです。



お互いに安心できる、ちょうどいい距離感。キッチンから繋がるダイニングにデスクファニチャーを設置し、スタディコーナーとすることで、お子様も奥様もお互いを感じながら勉強やお料理に集中できるように配慮しました。

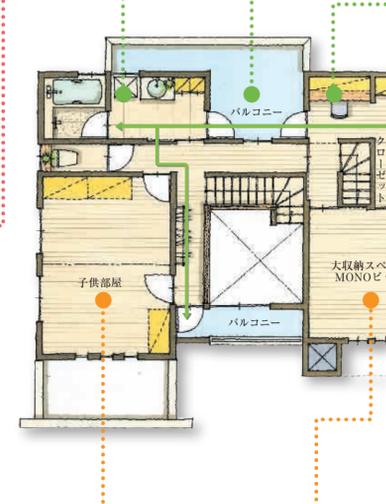
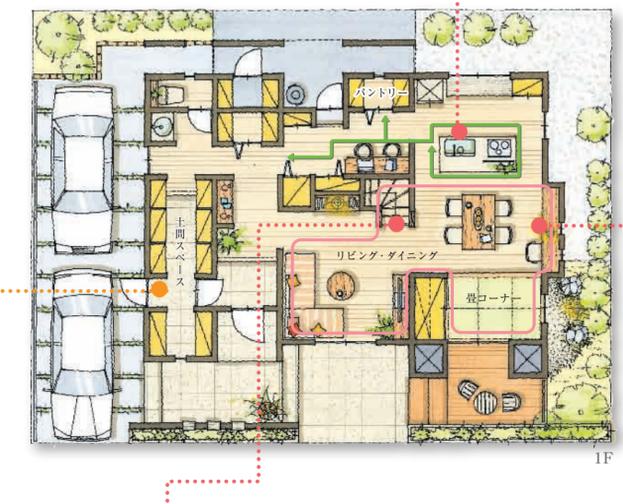


濡れた洗濯物を2階に持って上げるのは重労働。そこで、洗濯物が集まるサニタリーやバスルームをはじめ、アイロンコーナーやウォークインローゼットなど、すべてを2階に配置するアイデアを間取りのバリエーションの1つとして採用しています。



### 土間収納

汚れにも気にせず使える自由度の高い収納スペース。雨具やガーデニング用品、自転車などを置くスペースとして最適なのが土間収納です。床材には水や汚れを気にせず使えるよう、タイルを採用しています。

### Q & A

**Q. ご家族との会話は、じゅうぶん取れていますか?**

「家族の会話頻度と精神的やすらぎの関係」を調査した統計では、家族とのつながりがある人ほど精神的やすらぎを得られる、との結果が出ています。また、会話がほとんどとれない、と答えた人はとれている人の3倍以上がやすらぎを感じていないようです。

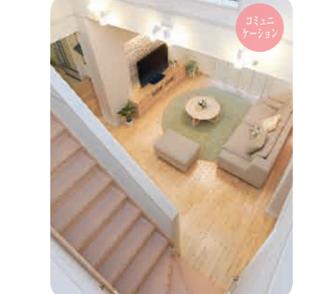
■家族の会話頻度と精神的やすらぎの関係

会話の頻度	十分やすらぎを感じている	あまりやすらぎを感じていない
会話の頻度が十分取れている	65.8	16.4
会話の頻度がほとんど取れていない	14.9	2.9
会話の頻度がよく取れている	61.9	27.4
会話の頻度がほとんど取れていない	55.5	30.1
会話の頻度がよく取れている	39.6	38.1
会話の頻度がほとんど取れていない	38.1	18.7

※平成19年 内閣府「国民生活白書」より作成

### リビング階段

自然なコミュニケーションを育む。お子様が上下階を行き来する際に、必ずリビングを通るようにリビング階段を設置。「いってきます」「ただいま」など、自然な親子のコミュニケーションがとりやすくなります。



### ネオムーブローゼット

空間レイアウトに可変性を持たせる収納アイデア。お子様が小さいときは子供部屋も遊び場感覚のワンルーム構成に。プライベートに必要な年頃には間仕切りをして2ルームへ。フレキシブルな空間レイアウトを可能にしているのが、可動式収納家具「ネオムーブローゼット」です。



### 大収納スペース「MONOビット」

家じゅうの荷物を一手に引き受ける大型収納。扇風機や暖房器具はもちろん、思い出の品々や趣味の道具まで、何でもしまうことができる大収納スペース「MONOビット」。階段やハシゴを使わずに廊下からそのまま出入りでき、荷物を平行移動できるので、モノの出し入れもスムーズです。



### 設備

毎日、普通に暮らすだけで家計や環境にやさしい、そんな最新設備を採用しています。

- 動きやすい使いやすいキッチン
- 食器洗い乾燥機 手洗い約1.6の節水 年間約16,200円オトク!
- 洗面化粧台
- 洗面シャワー水栓 従来水栓に比べ約20%節水 年間約3,200円オトク!
- 断熱・節水性能にすぐれたバスルーム
- サーモスライト 湯温の低下を抑えます 年間約3,300円オトク!
- 570ガット ECO 水栓
- 断熱エコートイレ 2階で お2口杯以上の節水効果 年間約13,800円オトク!

※掲載の写真はイメージを含みます。

クレバリーホームは品質管理、住宅性能表示にもトップレベルで対応しています。

ご負担なしで住まいを完成まで保証します。

長期保証制度 20年保証 クレバリーホーム クレバリーホーム 長期メンテナンス保証で、20年間の安心をお約束します。

■瑕疵担保責任保険

クレバリーホームの住宅完成引渡保証制度 ご契約内容をクレバリーホーム共済が100%保証致します。

■検査 110

住宅性能保証 (財)住宅保証機構 (株)日本住宅保証検査機構

住宅性能保証 (財)住宅保証機構 (株)日本住宅保証検査機構

【キャンペーンお申し込み条件】 □本キャンペーンのお申し込みは、以下の条件に該当される方とさせていただきます。 □本キャンペーン期間中に契約いただき、平成24年1月末までに着工でき、平成24年4月末までの完成可能な工期をご了解いただける方。 □土地をお持ちの方、又は契約時に土地をご用意いただける方。 □工事現場や完成現場等を「見学会場」として使用させていただける方。 □取材などにご協力いただける方。 □モデルハウスに備え付けの申込専用紙にご記入の上、申込金1万円をご用意いただく方。 ※申込金1万円は、ご契約いただいた場合には、契約金の一部充当させていただきます。 現金ながら指定の期日までに契約に届かなかった場合は、1ヶ月以内に無利息にて返金いたします。 □お申込みは、営業されるご本人様のみとさせていただきます。 □ご契約はご家族の方の同意が必要です。 □クレバリーホームの他の特典・サービスの利用はできません。 □本件権利の譲渡・換金・変更は一切行われません。 □建設予定地はクレバリーホームF型+加施工工エリア内に限定させていただきます。

## クレバリーホーム

全国120店舗展開中!

9月8日は「908の日」に認定されました!

クレバリーホーム「908の日」特別企画 クレバリーホーム「908の日」特別企画

9月30日(金)まで

クレバリーホームに来て、見て、答えて、プレゼントをGETしよう!

クイズに答えてもらえる「豪華賞品」が当たるチャンス!

今すぐお近くのモデルハウスへ!

くらべればわかる! クレバリーホームの魅力

クレバリーホームの品質や性能がどれほど高いかをじっくりと比較・検討してください。

ぜひモデルハウスで、実物を見て、触れて、ご確認下さい!

モデルハウスで比べてみてね!

■今回のキャンペーンのお問い合わせは、こちらまで。

www.cleverlyhome.com

クレバリーホーム 検索