



抗ウイルス 抗菌 VOC除去 防カビ 防汚 消臭

お家の中まるごと 抗ウイルス・抗菌効果。

ウイルスや菌はいつどんなタイミングで侵入するか解らないので、事前の対策が必要です。
 ゼロホームでは、全く新しい光触媒コーティング「エアリフレッシュ」を全棟に施工。
 24時間×3年、天井・壁の抗ウイルス・抗菌効果が持続します。
 菌・ウイルスから家族を守り、健康で快適な住まいをご提供します。

先端の抗菌技術を
いち早く全棟標準!!

ゼロホームからの
新生活提案



今、お住まいの
お家でも
施工可能です

24時間365日×**3**年間、抗菌・抗ウイルス効果が持続。

抗菌・抗ウイルス仕様
全棟標準!!

ゼロホームから新登場!

京都南インター住宅展示場 ☎0120-033-046

営業時間 10:00~18:00 火・水曜日定休/日祝営業 ※一部祝日を除く

新型コロナウイルス感染症防止対策について

ゼロホームでは、お客様と弊社社員の感染防止のため、ご案内時のマスク着用や、ご案内前後のアルコール消毒、換気などを実施しております。何卒ご理解、ご協力をお願いいたします。*詳細はHPをご覧ください <https://zerohome.jp/>



これからの住まいが、少しでも安心して暮せる新生活をご提案します

24時間365日×3年、抗菌・抗ウイルス効果が持続

抗菌・抗ウイルス仕様 全棟標準!

抗ウイルス 抗菌 VOC除去 防カビ 防汚 消臭



太陽光
紫外線

夜間
照明
ありなし

24時間
3年間

光が当たらない
夜間も安心!

菌・ウイルスから家族を守る、新「光触媒コーティング」
レコナガード「エアリフレッシュ」を採用した住まいの新仕様



ウイルスや細菌を無害化し
接触感染リスクを大幅にカット
抗ウイルス&抗菌効果

シックハウス症候群の原因
VOC(揮発性有機化合物)の
除去

シックハウス症候群の原因となる化学物質VOCにも対応
します。アセトアルデヒド、アンモニア、トルエン等の各種
VOC除去に関する第三者機関データを取得しております。



ペット、タバコなど
消臭効果

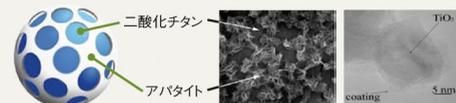
強力な分解力で、ニオイの元まで除
去します。トイレやリビングのペット・タ
バコのニオイ対策にも効果的です。



日々のお手入れがラクに!!
防カビ
・防汚効果

光があたることで、空気中の水分がコーティング剤
表面と汚れの間に入り込み、汚れを浮き上がらせま
す。壁紙のタバコのヤニ汚れ防止にも効果的。

2つの成分「アパタイト被覆二酸化チタン」が、菌を撃退!



【アパタイト】……細菌や有機化合物を吸着
【二酸化チタン】……アパタイトに吸着した細菌・有機化合物を、
光の力を利用して分解・除去



アパタイト複合体の
製造方法、その複合体
及び環境浄化材料

食品衛生法の基準に基づく検査に
クリアした材料

主成分である二酸化チタンは
EUでは食品添加物として認
可されており、安全性の高い物
質です。小さなお子様やペット
のいるご家庭でも安心です。



あらゆる業種・分野で
安心の実績



※2020年7月以降の請負契約の建物対象です。※感染を完全に防ぐものではありません。※3年に1度のメンテナンスを推奨しており、3年耐久効果を保証するものではありません。

Zerohome Standard Specifications

ゼロホームの100年住宅は
すべて長期優良住宅※1

住宅性能評価7項目で最高等級をクリア※2

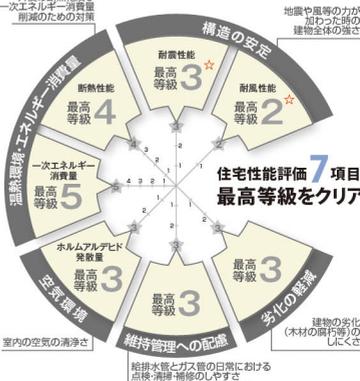
高品質であることはもちろんの
こと、構造50年保証、住宅履歴
書など、住宅管理システムを構
築し、お客様の安心安全を守り
ます。

住宅性能評価7項目で
最高等級をクリア!

地震に強い耐震性能
最高等級 3※3

住宅性能評価7項目で
構造50年保証※4

構造計算書が
つく家※5

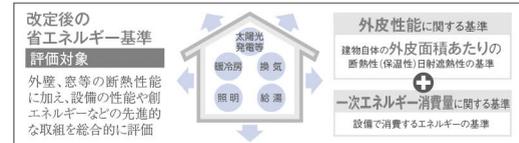


断熱性能最高等級

2020年省エネ義務化基準クリア※6

一次エネルギー消費量も最高等級!

標準で断熱性能等級4・一次エネルギー消費量等級5をクリアし、
気密性・断熱性共に高い水準であることが証明されています。



高耐候性シーリング材仕様

メンテナンスサイクルが長く経済的

シーリング材も高耐候タイプを使用することでメンテナンスコストを削減することができ、
結果的にトータルコストを軽減できます。

厚膜耐候性 5mm厚みの試験片をサンシャインWOM(以下サンシャインWOM2)で暴露

	初期	耐候試験後
SRシール H100		
変成シリコン 一般品		

サンシャインWOM
6000時間後、
ほとんどクラックが
入りません。

サンシャインWOM
2000時間後、
クラックがたぐさ
入っています。

地震に強く、標準仕様で耐震力1.5倍!※7
さらに、構造50年保証付※8

標準で耐震等級3(最高等級)、震度7クラスの1.5倍の地震力に
対して倒壊・崩壊しない性能を持っています。また、建物構造につ
いては、将来的に考えられる問題点について保証を設け、その範
囲と保証期間が記載されている保証書をお渡しいします。



窓はLIXIL
高性能ハイブリット窓 サーモスL

アルミと樹脂の良さを融合
高い断熱性能の高性能ハイブリット窓です。



外壁材の窯業系サイディングは
4大メーカーの商品が
選択可能

お好みに合わせて選べる!



全6棟の
個性豊かな
モデルハウスがある
展示場にて
お待ちしております

商品券
ゼロホーム
2,000円分

初めて
ページよりご予約の上
の各住宅展示場へ来場の方
プレゼント!

こころまちつくり
KEIHAN
ゼロ・コ・ポレーション

100年住宅の
ゼロホーム

京都南インター住宅展示場
☎ 0120-033-046

宅建業免許 国土交通大臣(6)第5454号 建設業許可 国土交通大臣(特-28)第21899号
京都府宅地建物取引業協会 近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者
〒612-8449 京都市伏見区竹田西小屋ノ内町50
【営業時間】午前10:00~午後6:00 火・水曜日定休/日祝日営業(※一部祝日を除く)



※3階建て住宅は、長期優良住宅の認定基準のうち、床面積の条件を満たさない場合がございます。※1 当社標準仕様にて建築の場合。※2 住宅性能表示「耐震等級」における等級3に該当します。また、住宅の敷地条件により、1.25倍となる場合があります。詳細はゼロホームHPにてご確認ください。※3 定期点検を受けたいことが必要です。※4 ゼロでは3階建て住宅は、1階建て住宅にも精算計算書がつけます。※5 従来建築業認定基準相当が最高等級5となります。また、床暖房等をご希望の場合、等級が変わる場合があります。