

神戸開港 150 年記念プロジェクト

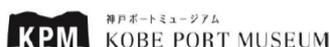
神戸新港突堤エリアに今秋開業(10月29日)する複合文化施設

**「神戸ポートミュージアム」のプロパティマネジメント業務を受託**

京阪ホールディングス株式会社(本社:大阪市中央区、社長:石丸 昌宏)のグループ会社である株式会社京阪流通システムズ(本社:大阪市中央区、社長:松下 靖、以下「京阪流通システムズ」)は、このたび合同会社 AQUART 神戸が開発を進めております兵庫県神戸市中央区の複合文化施設「神戸ポートミュージアム」のプロパティマネジメント業務を受託したことをお知らせいたします。

「神戸ポートミュージアム」は、アクアリウムを中心にフードホールとブライダルデスクで構成される複合文化施設です。かつて倉庫街であった神戸新港突堤西地区は、再開発事業により港町の雰囲気と堪能できる空間を活かしつつ、文化、商業、ビジネスなどの様々な都市機能の集約を図ることで、風格と賑わいを兼ね備えた神戸を代表するウォーターフロント地区となることが期待されています。今後は、2021年10月29日の開業準備を進めるとともに、神戸の新たな観光・集客拠点として、地域に根差し、皆様に愛される施設運営を目指してまいります。

関西だけでなく、東京や名古屋でもさまざまな商業施設においてプロパティマネジメント事業を展開している京阪流通システムズは、「文化観光共創」を目標としている本プロジェクトの一員として、神戸に国内外から多くの人を呼び込み、新たな人の流れを生み出すことで、「都心・ウォーターフロントの新拠点形成」の推進に貢献してまいります。



**【物件概要】**

建物名	神戸ポートミュージアム
所在地：兵庫県神戸市中央区新港町7番2号（住居表示）	
 A map showing the location of the Kobe Port Museum (KPM) in Kobe, Japan. The museum is marked with a red star and a blue box labeled 'KPM KOBE PORT MUSEUM'. Surrounding landmarks include JR Minatogawa Station (JR三ノ宮 阪急/阪神 神戸三宮), JR Motoyama Station (JR元町 阪神元町), Meriken Park (メリケンパーク), Kobe Harborland (神戸ハーバーランド) with the 'umie' shopping area, and Kobe Port Island (神戸ポートアイランド). Major roads like Route 2 (神戸市営地下鉄) and Route 2 (阪神高速3号神戸線) are also shown.	
構造・階数	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付4階建
建物延床面積	6,731.29 m <sup>2</sup>
開業予定	2021年秋

以上

## 【株式会社京阪流通システムズ】

鉄道事業を基盤として不動産、流通、レジャー・サービスといった幅広い事業を展開する京阪グループ。流通事業においては、沿線で暮らすお客様の満足を目指し、百貨店、スーパー、レストラン等様々な業態を開発・運営しています。その中でも長い歴史を持つのがショッピングセンター事業です。京阪流通システムズは、KUZUHA MALL、KEIHAN MALL、KEIHAN CITY MALL、KYOTO TOWER SANDOをはじめとする商業施設運営で培ったノウハウ、人材、旬のネットワークを活かし、全国の商業施設を対象に、施設がより多くのお客様の“また行きたい場所”になること、オーナー様の資産価値を向上させることを目指して、多角的なソリューションを提供しています。

## ■会社概要

商 号：株式会社京阪流通システムズ

代 表 者：代表取締役社長 松下 靖

本 社：〒540-0032 大阪市中央区天満橋京町1番1号 KEIHAN CITY MALL 3F

T E L：06-6944-3087

F A X：06-6944-3047

設 立：2002年8月8日

事業内容：ショッピングセンター等の商業施設の経営、プロパティマネジメント事業

資 本 金：100百万円

U R L：<http://www.mall-keihan.co.jp/>

以上

本件に関するお問い合わせ  
株式会社 京阪流通システムズ  
☎06（6944）3087