

【報道関係者各位】

平成24年5月25日  
FJネクストグループ

横浜駅より徒歩6分、駅直結地下街入口より徒歩3分の好立地分譲マンション

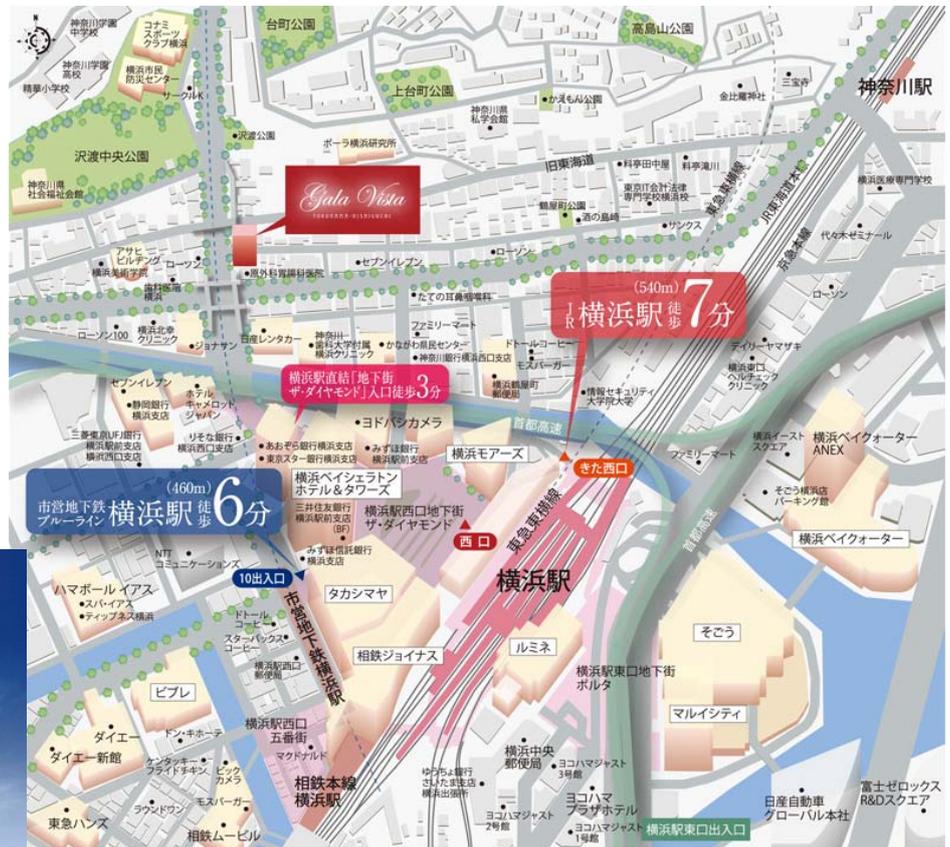
## 【ガーラ・ヴィスタ横濱西口】販売開始

株式会社FJネクスト(本社:東京都新宿区 代表取締役社長 肥田幸春)は、分譲マンション「ガーラ・ヴィスタ横濱西口」(1K 44戸 1,880万円~)の販売[申込受付]を5月25日より開始いたしました。

### ◆多彩な商業施設が集結する「横浜」駅前が暮らしの舞台

「ガーラ・ヴィスタ横濱西口」は市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅より徒歩6分(460m)。約150店舗が軒を連ねる横浜駅直結の地下街「ザ・ダイヤモンド」の入口から徒歩3分という好立地に誕生します。

神奈川県随一の商業ゾーンである横浜駅前が暮らしの舞台となります。百貨店をはじめとする大規模ショッピング施設や、デイリーで使えるスーパーやコンビニ、飲食店等も充実。暮らしに必要なものが揃うのはもちろん、毎日の生活を豊かに楽しめる満ち足りた環境です。また、大規模オフィスビルが建ち並び、日本を代表する企業が多く本社を構える「みなとみらい21」地区にも程近く、ビジネスマンからの安定した賃貸需要を期待できるエリアです。



【現地周辺地図】

### ◆横浜の海と空に共鳴するクールなカラーで彩った、街並みに映える佇まい

賑やかな横浜の中心街に近い、2面接道の角地に誕生する「ガーラ・ヴィスタ横濱西口」。そのロケーションに相応しい佇まいを求めて、基調色には空や海と相性が良く、モダンな印象のブルーグレーを採用。時を経ても飽きがこないシンプルでクールな表情に仕立てています。



【外観イメージ】



【エントランスイメージ】



【エントランスホールイメージ】

### ◆ガーラ・ヴィスタ横濱西口 販売概要

所在地	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3丁目29番地5(住所)
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン『横浜』駅より徒歩6分 JR東海道線・京浜東北線・根岸線・横須賀線・湘南新宿ライン、東急東横線、京急本線、横浜高速鉄道みなとみらい線『横浜』駅より徒歩7分 相鉄本線『横浜』駅より徒歩8分
地域・地区	商業地域、防火地域、第7種高度地区、中央地区駐車場整備地区
売主	株式会社エフ・ジェー・ネクスト
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建
総戸数	44戸
販売戸数	44戸
間取り	1K
専有面積	20.03㎡
竣工	平成24年4月下旬

#### 【株式会社FJネクスト 会社概要】

表記社名 株式会社FJネクスト  
 商号 株式会社エフ・ジェー・ネクスト  
 所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号  
 代表取締役社長 肥田 幸春  
 設立 昭和55年7月  
 資本金 18億5,897万円  
 免許番号 国土交通大臣(3)第5806号  
 事業内容 不動産の企画開発、売買、仲介  
 加盟団体 一般社団法人日本住宅建設産業協会  
 社団法人全日本不動産協会  
 社団法人不動産保証協会  
 首都圏中高層住宅協会  
 ホームページ <http://www.fjnext.com/>

#### —本件に関する報道関係からのお問合せ先—

株式会社エフ・ジェー・ネクスト  
 経営企画室 広報担当 今泉・江草  
 TEL: 03-6733-7711  
 FAX: 03-6733-7712

#### —販売に関するお問合せ先—

ガーラ・ヴィスタ横濱西口公式サイト  
<http://www.gala-series.com/yokohama-nishiguchi/>  
 株式会社FJネクスト 担当: 秋田・佐々木  
 TEL: 0120-153-317