



一般社団法人

アコプロジェクト

天草・御所浦移住定住サポート集団

御所浦を
100年後も続く地域に！

御所浦の空き家問題を解決するため、2022/03/01に設立した法人です！

空き家問題

住宅を「ほったらかし」にしていると、将来的に「デメリット」が出てきます。
未管理物件は、老朽化が進行して隣地の住民に迷惑をかけてしまう可能性があるのです。

そうなってしまう前に、「4つの対策方法」を一緒に考えましょう。

保全

どうしても手放したくない！
→専門家に保全を任せて、
建物の**長寿命化**に努めましょう。

解体

活用方法がない、老朽化が著しい！
→地域住民に迷惑をかける前に解体しま
しょう。**補助金制度**もあつたりします。

賃貸

利活用したい！
→家賃収益を得ることで、
建物の**保全費用の貯蓄**が可能です。

売る 譲る

手放す勇気も支援します！
→ほったらかしだと固定資産税や保全
費用に無駄なお金がかかるので必要
な人に**譲ることも対策の一つ**です。

数年後に空き家になる可能性がある「**空き家予備軍**」の方々も要注意です！！

お問合せ先

法人事務所

(御所浦アイランドツーリズム推進協議会事務所)
住所：天草市御所浦町牧島 219-2

ごしょんなべーす

地域交流+移住体験施設 (2022年秋頃オープン予定)
住所：天草市御所浦町牧島 428 (旧井伊商店)

mail : ako.project.goshoura@gmail.com

TEL : **080-4280-5853** (欽崎)

随時、空き家相談を承っております！！気軽にご相談ください！！

↓↓具体的にはこんなこともしていきますよ！！↓↓

空き家問題について考える会

空き家「問題」を「可能性」に変えるために各分野のプロを招集し、空き家問題についての勉強会やワークショップを行います。



御所浦ベンチプロジェクト

勇志国際高等学校の生徒とDIYベンチをつくり、地域に贈呈します。贈呈式では交流会も行い、高校生が地域の良さに触れるキッカケとなり、御所浦を好きになってほしいです。



移住定住サイトの制作及び運営

空き家情報と求人情報をもっと掘り起こし、島外に届きやすくするサイトを制作して、広告費や掲載料等を元に運営していきます。



ごしょんなべーす

空き家を、移住体験施設及び地域交流スペースとして利活用する施設を、改修+運営します。

【サービス内容】

- ・ コワーキングスペース：誰でも作業ができるシェアオフィス。
- ・ 移住体験宿泊スペース：移住希望者による家や職探し目的の宿。
- ・ 撮影スタジオ+打合室：誰でも借りるレンタルスペース。
- ・ 地域交流スペース：人々が気軽に集える場所を作る。
昼 cafe 夜 bar 等。



発起人：御所浦地域おこし協力隊（熊本県）



代表理事

鋤崎 智広

Tomohiro Kuwaski

1996年9月15日生

【学歴・職歴】

- ・ 勇志国際高等学校（御所浦）卒業
- ・ 熊本デザイン専門学校 建築・インテリアデザイン科 卒業
- ・ 熊本県内の設計事務所にて4年間、建築工事の設計監理に従事
- ・ 現在は、鋤崎設計事務所の設計主任としても活動中

【資格・技術】

- ・ 資格：二級建築士、既存建物状況調査技術者（ホームインスペクション）
- ・ 技術：建築工事の設計監理、グラフィックデザイン、動画編集など

TEL：080-4280-5853（鋤崎）



一般社団法人
アコプロジェクト
天草御所浦移住定住サポート集団