

FUKUYA グループと業務提携を開始**～FUKUYA グループが住宅ローン商品を希望されるお客さまを ARUHI に紹介～**

アルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO 兼 COO：勝屋 敏彦、以下 ARUHI）は、株式会社福屋ホールディングス（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：枇榔 巧、以下 福屋ホールディングス）およびそのグループ会社 3 社と、2023 年 4 月より業務提携を開始いたします。これにより ARUHI は、福屋ホールディングスとそのグループ会社から、住宅ローン商品を希望するお客さまをご紹介します。

今回 ARUHI が提携を開始する福屋ホールディングスのグループ会社は以下のとおりです。

- ・株式会社福屋不動産販売（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：瀧下 昌敏）
- ・株式会社福屋アセットマネジメント（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：安川 隆）
- ・株式会社福屋ライフサービス（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：江川 正人）

福屋ホールディングスが統括する FUKUYA グループは、関西を中心に関東、九州に 100 以上の拠点を有し、年間 8,000 件以上の売買仲介を行っており、住まいにまつわる全分野において幅広く事業を展開しています。

ARUHI は、今回の提携により、福屋ホールディングスおよび上記グループ会社から住宅ローン商品を希望するお客さまを紹介いただき、ARUHI のフランチャイズ店舗および直営店舗において全期間固定金利住宅ローン【フラット 3 5】や変動金利商品「ARUHI スーパー 4 0」などの商品の具体的な説明、申込受付、契約面談や融資実行等を行います。

不動産事業者やお客さまへの一層の貢献を目指し、事業者連携の推進を通じて、よりお客さまに寄り添った的確かつ丁寧なご提案を行ってまいります。新規販売チャネルを拡充し既存店舗への送客を強化することで、住宅ローン事業のさらなる拡大・伸長を目指します。

<今回の提携の対象となる ARUHI の主な住宅ローン商品※1>

- ・ARUHI フラット 3 5
- ・ARUHI スーパーフラット
- ・ARUHI フラット 3 5リノベ（リフォーム一体タイプ※2）
- ・ARUHI フラットα
- ・ARUHI スーパー 4 0

ARUHI は、全期間固定金利住宅ローン【フラット 3 5】の実行件数が 12 年連続シェア No.1※3となる国内最大手※4の住宅ローン専門金融機関です。住宅ローンに加え、住み替えに関わるあらゆるシーンでお客さまの多様なニーズにお応えする魅力的な商品の提供やサービスの強化に努めています。今後もさまざまな企業や金融機関との強固な連携関係の構築を推進し、【フラット 3 5】関連事業のさらなる拡大、ならびに変動金利商品ラインアップの追加を通じて住宅ローン商品を拡充することで、お客さまの「ファーストチョイス」となることを目指しています。住宅ローン事業の強化に加え、街探し、家探しから住み替えの実現まで、ワンストップでサービスをご提供する「住み替えカンパニー」への進化を加速することで、企業価値の向上に取り組んでまいります。

※1 2023 年 4 月時点。ARUHI が取り扱う商品ラインアップは変更する場合がございます。

※2 条件に合致するリフォーム施工会社の施工案件のみご利用可能です。

※3 2010 年度-2021 年度統計、取り扱い全金融機関のうち借り換えを含む【フラット 3 5】実行件数（2022 年 3 月末現在、ARUHI 調べ）

※4 累積融資実行件数及び金額 2022 年 6 月 株式会社 日本能率協会総合研究所調べ

【福屋ホールディングス会社概要】

会社名： 株式会社福屋ホールディングス
代表者： 代表取締役社長 枇榔 巧
本社所在地： 大阪府大阪市北区曽根崎 2 丁目 3 番 5 号 梅新第一生命ビルディング 15 階
設立： 2012 年 5 月 15 日
資本金： 9,500 万円
事業内容： 関係会社及び関連会社の経営指導、経営事務取扱業務

【福屋不動産販売会社概要】

会社名： 株式会社福屋不動産販売
代表者： 代表取締役社長 瀧下 昌敏
本社所在地： 大阪府大阪市北区曽根崎 2 丁目 3 番 5 号 梅新第一生命ビルディング 15 階
設立： 1999 年 3 月 25 日
資本金： 1,000 万円
事業内容： 不動産の売買・仲介および、それに付帯または関連する業務
URL : <https://www.fukuya-k.co.jp/top>

【福屋アセットマネジメント会社概要】

会社名： 株式会社福屋アセットマネジメント
代表者： 代表取締役社長 安川 隆
本社所在地： 大阪府大阪市北区曽根崎 2 丁目 3 番 5 号 梅新第一生命ビルディング 10 階
設立： 2007 年 11 月 6 日
資本金： 300 万円
事業内容： 不動産の売買、不動産の賃貸及び管理、リノベーション、新築設計、分譲
URL : <https://www.fukuya-kaitori.jp/>

【福屋ライフサービス会社概要】

会社名： 株式会社福屋ライフサービス
代表者： 代表取締役社長 江川 正人
本社所在地： 大阪府大阪市北区曽根崎 2 丁目 3 番 5 号 梅新第一生命ビルディング 15 階
設立： 2015 年 10 月 21 日
資本金： 1,000 万円
事業内容： 損害保険代理業、生命保険の募集に関する業務
URL : <https://www.fukuya-life-service.com/>

ARUHI

【ARUHI 会社概要】

- 会社名： アル比株式会社（ARUHI Corporation）
代表者： 代表取締役社長 CEO 兼 COO 勝屋 敏彦
本社所在地： 東京都港区六本木一丁目 6 番 1 号 泉ガーデンタワー8 階
創業日： 2000 年 6 月 9 日
資本金： 60 億円
業務内容： 住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
証券コード： 7198
URL： <https://www.aruhi-group.co.jp/>
- 「ARUHI 住宅ローン」： <https://www.aruhi-corp.co.jp/>
 - 「ARUHI 暮らしのサービス」： <https://living-service.aruhi-corp.co.jp/>
 - 「TownU」： <https://www.townu.jp/>