

11月25日(月)横浜西部支局開局イベント@横浜国立大学にて最終審査会開催

大学生

 **空き家活用
アイデアコンテスト**

～空き家からはじまる街の活性化～

応募者募集



応募期間

9月17日 **火** ～ 10月31日 **木**

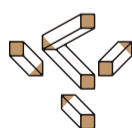
応募無料

賞金

金賞：5万円・銀賞：3万円・銅賞：2万円
入賞1万円(2名)

2038年には約3軒に1軒が空き家に。 ※野村総合研究所 推計

総務省の「令和5年住宅・土地統計調査」によると、全国の空き家数は900万戸に達し、過去最高の数字となっています。そこで、空き家を“負”動産ではなく地域資源として捉え、空き家を活用した街の賑わいを創出するアイデアや、空き家の価値を最大限に引き出す事業化の可能性を模索するため、次代を担う大学生を対象に、このコンテストを開催します。



さかさま不動産 空き家を借りたい人と貸したい人をつなぐ無料のWEBマッチングサービス

従来の空き家の売買・賃貸は、不動産会社を介して物件を探すのが一般的でしたが、このプロセスを逆転させ、空き家を活用したい人の希望をWEBサイトに掲載し、その希望に共感した空き家所有者が対応するという仕組みです。空き家所有者が物件を活用しない理由には、「売却や賃貸の手続きが煩雑」「物置として使っている」などが挙げられますが、中には「思い入れのある建物を誰に使ってもらえるのか不安」という声もあります。さかさま不動産は、借りたい人の情報を公開し、所有者の不安を解消することで、空き家の利活用を促進します。

主催：株式会社アイバリュー(さかさま不動産横浜西部支局)

後援：横浜未来機構

〒231-0043

横浜市中区福富町仲通 2-4-502

●コンテスト以外の一般的なお問合せ

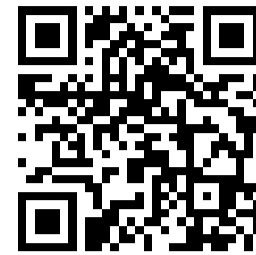
contact@ivalue-yokohama.jp



【大学生】空き家活用アイデアコンテスト募集要項

●募集要項

- ◇応募資格：日本在住の大学生（個人またはグループ）。1人（1グループ）1案まで
- ◇募集期間：2024年9月17日（火）～2024年10月31日（木）
- ◇応募費用：無料
- ◇応募先：【大学生】空き家活用アイデアコンテスト事務局<株式会社アイバリュー 公式サイト内『コンテスト登録・作品提出フォーム』> <https://ivalue-yokohama.jp/akiya-contest>



●選考基準

(1) 地域の活性化につながるか (2) 新しいアイデアか、独自性はあるか (3) 実現の可能性はあるか、成長の可能性はあるか

●賞

◇金賞／1点 賞金 50,000円 ◇銀賞／1点 賞金 30,000円 ◇銅賞／1点 賞金 20,000円 ◇入賞／2点 賞金 10,000円

●選考プロセス

応募作品は一次審査で入賞作品を5点を選出し、最終審査会（於：横浜国立大学）において一次審査会の上位3作品によるプレゼンテーションを実施し、各賞を決定します。応募作品が多い場合、主催者が一次審査前に予備審査を行うことがあります。

●スケジュール

- 2024年9月17日（火）募集開始 ●2024年10月30日（木）募集締切 ●2024年11月上旬 一次審査
- 2024年11月25日（月）最終審査（会場：横浜国立大学にてプレゼン※参加必須：オンラインプレゼン可）

●登録・作品提出方法

特設ホームページの提出フォームに必要な情報を登録し、作品をPDF形式（A4サイズ横向き、最大4ページ以内）で提出してください。文章だけでなく、イラストやイメージ図面（建物・内部イメージなど）、写真、グラフなども活用し見やすい提案を心がけてください。

●提案構成 ※以下の項目に沿ってご提案ください。

- (1) 空き家活用アイデアのタイトル (2) 想定する空き家の種類（戸建、集合住宅、店舗等） (3) 基本的考え方
- (4) 空き家活用の具体的なアイデア (5) 地域にどんな効果を生み出すか

●注意事項

- (1) 応募作品の提出方法は特設ページの専用フォームのみ。(2) 応募作品は返却しません。(3) 応募作品は未発表作品に限ります。(4) 他者の権利を侵害する作品の提出は禁止。(5) 入賞後のトラブル等は応募者の責任となります。(6) 入賞後に著作権侵害等が発覚した場合、主催者の判断で入賞を取り消すことがあります。(7) 作品は、各種メディアや、さかさま不動産横浜西部支局特設ホームページやなどで公開される場合があります。(8) 入賞作品のプレゼンテーションの様子は、動画配信サイトで公開される場合があります。(9) 応募時点で、上記に同意したものとみなします。

●応募に際しての注意事項

応募作品が他者の権利を侵害しないようご注意ください。特に、書籍や雑誌、ウェブサイトなどからの無断コピー画像の使用はご遠慮ください。

●作品の権利関係について

提案内容、応募作品および図面・写真等の著作権は応募者または権利保有者に帰属します。また、作品の発表（提案内容）や作品に関する制作物を実際に活用する場合は、応募者と協議し、許諾の上、実施することとします。

●個人情報について

提供された個人情報は、株式会社アイバリューが適切に管理し、応募者の同意なしに第三者に開示・提供することはありません。入賞時の連絡手段として使用され、入賞作品の公開時には、応募者の氏名（本名での公開が難しい場合はニックネームも可）および大学名を作品と共に公開します。それ以外の目的には使用しません。

お問い合わせ



株式会社 アイバリュー
(さかさま不動産横浜西部支局)

コンテストお問い合わせフォームからお願いします。
<https://ivalue-yokohama.jp/akiya-contest>

