

2025年1月30日
SBIアルビ株式会社

「Green Ritz」シリーズ 年間発行状況のお知らせ ～循環型社会の構築への貢献～

SBIアルビ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO兼COO：伊久間 努、以下 SBIアルビ）は、省エネルギー性能の高い住宅に対するローンを裏付け資産とするグリーン住宅ローン担保証券（Residential Mortgage-Backed Securities：以下 RMBS）、「Green Ritz」シリーズの2024年1月から12月までの年間発行状況についてお知らせします。

SBIアルビは、環境への取り組みとして、「良いものを受け継ぎ長く使う、循環型社会の構築に貢献する」「地球環境に配慮した、良質な住宅の普及を促進する」との考え方をベースに企業活動を行っており、当該考え方に基づくグリーンRMBSを、2023年4月28日に改定したARUHIグリーンファイナンス・フレームワークに則り、継続して発行しています。

本グリーンRMBSの発行代わり金は全額、裏付け資産であるグリーン適格資産の取得に速やかに充当されており、未充当資金は発生していません。

SBIアルビは今後も引き続き、環境への取り組みに加え、社会・コーポレートガバナンスに配慮する事業活動を通して、企業価値の向上を目指してまいります。

<グリーンRMBS（信託 ABL 含む）の資金使途および発行状況>

●裏付け資産

SBIアルビが実行した【フラット35（保証型）】の住宅ローン債権のうち、【フラット35】の省エネルギー性に関する基準[※]を満たす新築および中古住宅を対象とする住宅ローン債権

●発行状況

名称	払込日	裏付け資産件数（件）	発行金額（円）
Green Ritz シリーズ 31	2024年1月26日	52	1,724,980,000
Green Ritz シリーズ 32	2024年2月29日	25	849,240,000
Green Ritz シリーズ 33	2024年3月25日	48	1,495,740,000
Green Ritz シリーズ 34	2024年4月25日	58	1,915,150,000
Green Ritz シリーズ 35	2024年5月29日	41	1,489,330,000
Green Ritz シリーズ 36	2024年6月28日	42	1,254,410,000
Green Ritz シリーズ 37	2024年7月26日	45	1,402,690,000
Green Ritz シリーズ 38	2024年8月29日	37	1,239,990,000
Green Ritz シリーズ 39	2024年9月27日	34	1,154,760,000
Green Ritz シリーズ 40	2024年10月25日	41	1,286,210,000
Green Ritz シリーズ 41	2024年11月27日	36	1,142,750,000
Green Ritz シリーズ 42	2024年12月25日	41	1,342,380,000

※詳細は、ARUHIグリーンファイナンス・フレームワークを参照のこと。