



**商号** 株式会社 住宅性能評価センター

**代表者名** 代表取締役社長 田野邊 幸裕

**許可等** 指定確認検査機関 国土交通大臣 第14号  
 登録住宅性能評価機関 国土交通大臣 第6号  
 登録建築物調査機関 国土交通大臣 第17号  
 登録みやぎ版住宅特性評価機関 第5号  
 独立行政法人 住宅金融支援機構 協定指定機関  
 登録建築物省エネルギー性能評価機関 第12号

**設立年月日** 2000年6月2日

**資本金** 1億円

**本社所在地** 東京都新宿区新宿 1-7-1 新宿 171ビル3階 <http://www.seinouhyouka.co.jp/>

**出張所**

- 東北地区出張所 [仙台市]
- 関西地区出張所 [大阪市]
- 北関東地区出張所 [宇都宮市]
- 山陰地区出張所 [出雲市]
- 中関東地区出張所 [さいたま市]
- 中九州地区出張所 [久留米市]
- 東関東地区出張所 [松戸市]
- 西九州地区出張所 [佐世保市]
- 西関東地区出張所 [町田市]
- 東九州地区出張所 [宮崎市]
- 中部北陸地区出張所 [磐田市]
- 南九州地区出張所 [鹿児島市]

**事業内容**

- 建築確認  
確認審査／現場検査 (中間・完了検査)
- 住宅性能評価  
設計住宅性能評価／建設住宅性能評価 (新築住宅・既存住宅)
- 住宅瑕疵担保責任保険業務  
住宅保証機構、住宅あんしん保証、日本住宅保証検査機構、ハウスジューメン、ハウスプラス住宅保証
- 住宅金融支援機構【フラット35】適合証明  
設計検査／現場検査
- 住宅省エネラベリング適合性評価
- 長期優良住宅適合性審査
- 低炭素建築物 技術的審査
- 既存住宅瑕疵担保責任保険 (個人間売買)  
瑕疵保証検査業務
- 住宅性能証明書 発行業務
- 木材利用ポイント 申請受付
- すまい給付金  
申請受付／新築対象住宅証明書審査
- 建築物省エネルギー性能評価 (BELS)